

光大集团第 13 家上市公司挂牌

光大永年在香港联交所主板成功上市

Jan 17, 2018

1月16日，光大集团旗下首家主要从事物业租赁及物业管理服务的成员公司——光大永年有限公司（“光大永年”，股份代号：3699.HK）在香港联合交易所主板正式挂牌买卖，成为光大集团第13家上市公司。

此次公开发行最终定价为每股1.41港币，接近招股价的中间价。上市后，光大永年的股份交投活跃，首日最高价达每股港币1.480元，收市报每股港币1.410元。全天成交量达3594万股，总成交金额约港币5125万元。本次上市，香港地区公开发售获超额认购31.4倍，香港公开发售股份数占全球发售股份数占比由原定10%提至30%。光大永年上市所得净额预计约为1.116亿港币，其中约80%将用于收购英国的物业，扩大物业组合；约10%将用于升级建造设施或翻新物业；约10%用作一般企业及营运资金用途。

光大永年有限公司表示，成功上市是光大永年重要的里程碑，未来光大永年将积极拓展海外市场，提高物业管理服务质量，拓宽服务范围，尤其注重在中国西部重点城市发展及寻求合适的商业物业投资。

光大永年是光大集团唯一海外上市房地产投资平台，拥有、出租及管理位于四川省成都市及云南省昆明市的物业。作为光大集团的成员公司，光大永年受益于与光大集团的协同效应及“光大”品牌的知名度。随着光大永年上市，光大集团旗下现共有13家上市公司，覆盖金融、地产、装备制造、环境科技、环保能源、环保水务、旅游、医药等多个产业，并于内地、香港、新加坡三处资本市场进行投融资活动，形成了全行业、多地域的有机联动体系。

